



JÕHVI VALLAVALITSUS

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium
info@agri.ee

11.09.2024 nr 7-1.3/979-28

Jõhvi valla Jõhvi linna Sompa tn 38a detailplaneeringu lähteülesande ettepanekute küsimine

Esitame Teile Jõhvi linna Sompa tn 38a ja lähiala kinnistute detailplaneeringu lähteülesande ettepanekute saamiseks lähtuvalt planeerimisseaduse §81 lg 1 alusel.

Jõhvi Vallavolikogu algatas 30. mai 2024 otsusega nr 201 üldplaneeringu lahendust muutva Sompa tn 38a ja lähiümbruse detailplaneeringu koostamise.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on planeeringualal rajada jäätmejaam kodumajapidamises tekkivate liigiti kogutud jäätmete üleandmiseks, et edendada jäätmete taaskasutust. Detailplaneeringu ala asub Jõhvi linnas, Tallinn-Narva raudteest Põhja pool, Sompa tänava T9 ääres. Planeeringuala hõlmab Sompa tn 38a kinnistu ümbruse maa-alasid. Planeeritava ala suurus on ca 0,7 ha

Jõhvi valla üldplaneeringu kohaselt asuvad eelnimetatud kinnistud tiheasustusosal, kus Sompa tn 38a on munitsipaalomand juhtotstarbega puhke, virgestus ja haljasalamaa (P). Detailplaneeringuga taotletakse maakasutuse sihtotstarve muutmist nimetatud kinnisasjal jäätmekäitlusmaa juhtotstarbeks (OJ).

Detailplaneeringu asukohale on koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang, mille järgi keskkonnamõju hindamist ei ole vaja teostada.

Jõhvi linna Sompa tn 38a ja lähiala detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad Jõhvi valla veebilehel www.johvi.ee / Ehitus ja planeerimine / Detailplaneeringud / dokumendihalduse planeeringute register / DP-197 või otselingilt:

https://adr.johvi.ee/?page=pub_view_dynobj&pid=3559566&tid=1611&u=20240531141822&desktop=1017&r_url=%2F%3Fpage%3Dpub_list_dynobj%26pid%3D%26tid%3D1611%26u%3D20240531141822

Kõigil isikutel võimalik esitada kirjalikke arvamusi detailplaneeringu kohta aadressil Kooli tn 2, 41595 Jõhvi või e-posti aadressil: johvi@johvi.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Toos
planeerimisspetsialist

5393 4531 tiit.toos@johvi.ee

Sama: Keskkonnaamet, Päästeamet, Terviseamet, Põllumajandus- ja Toiduamet, Järve Biopuhastus, Elektrilevi, Telia, Seliger Grupp OÜ, Simpsoni Grupp OÜ, Heidelberg Materials Betoon AS

Kooli 2
41595 Jõhvi
Registrikood 75033483

telefon 336 3741, 336 3750
e-post: johvi@johvi.ee
www.johvi.ee

Swedbank EE722200221010951025
SEB Pank EE251010552019821006